

특수공시 사업 목록

연번	사업명	추진부서	비고
	19개 사업	8개 부서	
1	고하도 해상데크 보행약자 진출입 개선사업	관광과	
2	용해 생태체험시설 조성사업	관광과	
3	대반동 스카이워크 디자인 개선 및 확장	관광과	
4	춤추는 바다분수 시설 기능 개선	관광과	
5	목포종합경기장 건립	스포츠산업과	
6	목포 반다비 체육센터 건립	스포츠산업과	
7	어촌뉴딜 300사업(고하도항)	해양개발과	
8	제4차 도서(섬) 종합 개발사업	해양개발과	
9	슬로우 아일랜드 조성사업	해양개발과	
10	수산식품 수출단지 조성	도시재생과	
11	목포어묵 세계화 기반구축 및 육성전략	수산산업과	
12	1897 개항문화거리 도시재생 뉴딜사업	도시재생과	
13	서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업	도시재생과	
14	만호 유달동 일원 간판정비	도시재생과	

연번	사 업 명	추진부서	비 고
15	근대역사문화공간 활성화 사업	도시유산과	
16	목포해변맛길 30리 조성사업	공원녹지과	
17	용당1동 공영주차장 주차타워 조성	교통행정과	
18	임성 재해위험지역 정비사업	하 수 과	
19	하수도 정비 중점관리지역 정비	하 수 과	

고하도 해상데크 보행약자 진출입 개선사업

경사도 높은 계단으로 연결된 해상데크의 거동 불편한 보행약자에 대한 이동편의 제공 및 접근성 향상을 위한 진출입 여건 개선

□ 개 요

- 기 간 : 2020. ~ 2023.
- 위 치 : 목포시 달동 산 191-4번지(고하도 해안 일원)
- 총사업비 : 2,350백만원 (특교세 1,100 도 950 시 300)
- 사업내용 : 경사형 엘리베이터 설치 L=54m(20인승)

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	2,350	2,350	-	-	-
특교세	1,100	1,100	-	-	-
도비	950	950	-	-	-
시비	300	300	-	-	-

□ '23년까지 추진실적

- 기본 및 실시설계 용역 착수 : 2020. 9. 24.
- 토목공사 계약 및 착공 : 2021. 6. 22.
- 조달청 관급자재(엘리베이터)계약 및 착수 : 2021. 11. 30.
- 전기, 통신공사 계약 및 착공 : 2021. 12. 6.
- 고하도마을 주민설명회 실시 : 2022. 2. 11.
- 엘리베이터 및 부대시설 설치 완료 : 2023. 5. 20.
- 승강기 안전검사 합격필증 획득 : 2023. 8. 3.
- 경사형 엘리베이터 개통식 : 2023. 10. 25.

□ 엘리베이터 운영 현황

- 무인 운행하며 10분간 운행하고 10분간 운행정지
- 월~목 : 근로자 1명 (장성배 1980년, 010-9790-9229)
- 금~일 : 근로자 2명

운영시간	하절기 (4월 ~ 9월)	오전 09:00 ~ 오후 17:50
	동절기 (10월 ~ 3월)	오전 10:00 ~ 오후 16:50



□ 완공사진



용해 생태체험시설 조성사업

이색적인 관광시설 확충으로 갯바위 일원 기존 관광시설과 연계 가족단위 즐길 수 있는 체험공간 실내체험놀이시설 조성

□ 개요

- 기간 : 2019. ~ 2024.
- 위치 : 목포시 용해동 11-11번지 일원(자연사박물관 인근)
- 총사업비 : 7,000백만원 (특교세 500 균특 1,500 시 5,000)
- 사업내용
 - 건축물 1동 신축[지상 2층, 지하1층, 연면적 1,627.2㎡]
 - 실내체험놀이시설 1조

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	7,000	5,600	1400	-	-
특교세	500	500	-	-	-
균특	1,500	1,300	200	-	-
시비	5,000	3,800	1,200	-	-

□ '23년까지 추진실적

- 고하 만남의 생태공원 조성 설계 용역 착수 : 2020. 4. 6.
- 사업위치 변경(고하도 ⇒ 갯바위 근린공원) : 2020. 12. 1.
- 전남도 사업위치 변경 승인 : 2021. 5. 25.
- 갯바위근린공원 조성계획 변경 : 2022. 2. 8.
- 건축허가 및 실시계획 인가 신청 : 2022. 4. 5.
 - 실시계획 재공고(사업면적 3,103㎡ 변경, ' 22.5.26)
- 목포 도시계획시설사업 실시계획인가 고시 : 2022. 11. 24.
- 제로에너지 건축물 인증 수행용역 완료 : 2022. 11. 30.
- 용해 생태체험시설 조성사업 발주계획 보고 : 2022. 12. 8.
- 道 계약심사 및 시 일상감사 완료 : 2022. 12. 12.

- 용해 생태체험시설 조성사업 공사 및 용역착수 : 2023. 1. 9.
- 건축구조 감리용역 착수 : 2023. 5. 4.
- 실내체험놀이시설 제작 및 설치 용역 입찰공고 : 2023. 5. 16.
- 실내체험놀이시설 제작 및 설치 착수 : 2023. 7. 25.
- (가칭)용해 실내체험놀이시설 「명칭」 공모 완료 : 2024. 1. 10.
 ※ 명칭 : 목포 플레이 파크 선정
- 실내체험놀이시설 제작·설치 완료 : 2024. 4. 25.
- 목포 플레이파크 수익구조 분석 용역 착수 : 2024. 5. 14.
- 공사 및 용역 완료 : 2024. 6. 27.
- 목포 플레이파크 수익구조 분석 용역 일시정지 : 2024. 6. 27.
 - 운영원가 및 현황 등 자료수집

□ 향후 추진계획

- 목포 플레이파크 수익구조 분석 용역 완료 : 2024. 9.

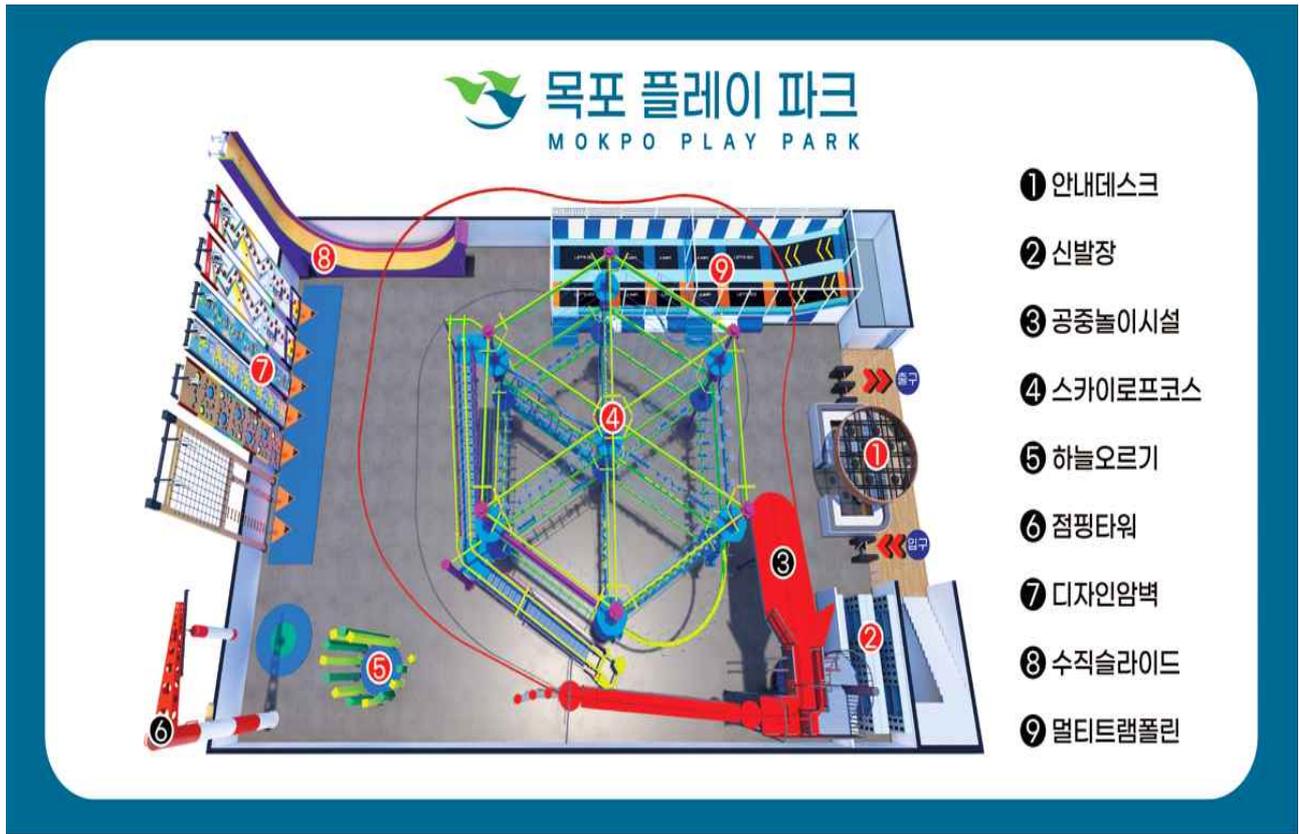
□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



□ 실내체험 놀이시설



대반동 스카이워크 디자인 개선 및 확장

스카이워크 디자인 개선 및 확장을 통해 관광객 체류시간 연장으로
이용객 만족감 증가 및 아름다운 경관과 해변 야경 등 볼거리 제공

□ 개요

- 기간 : 2022. ~ 2023.
- 위치 : 목포시 죽교동 465-142번지 앞 유달유원지 해상
- 총사업비 : 2,800백만원(국 700^{25%}, 도 980^{35%}, 시 1,120^{40%})
- 사업내용 : 총 확장길이 L=120m(종방향 31m, 횡방향 44m)

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	2,800	2,800			
특교세	700	700			
도비	980	980			
시비	1,120	1,120			

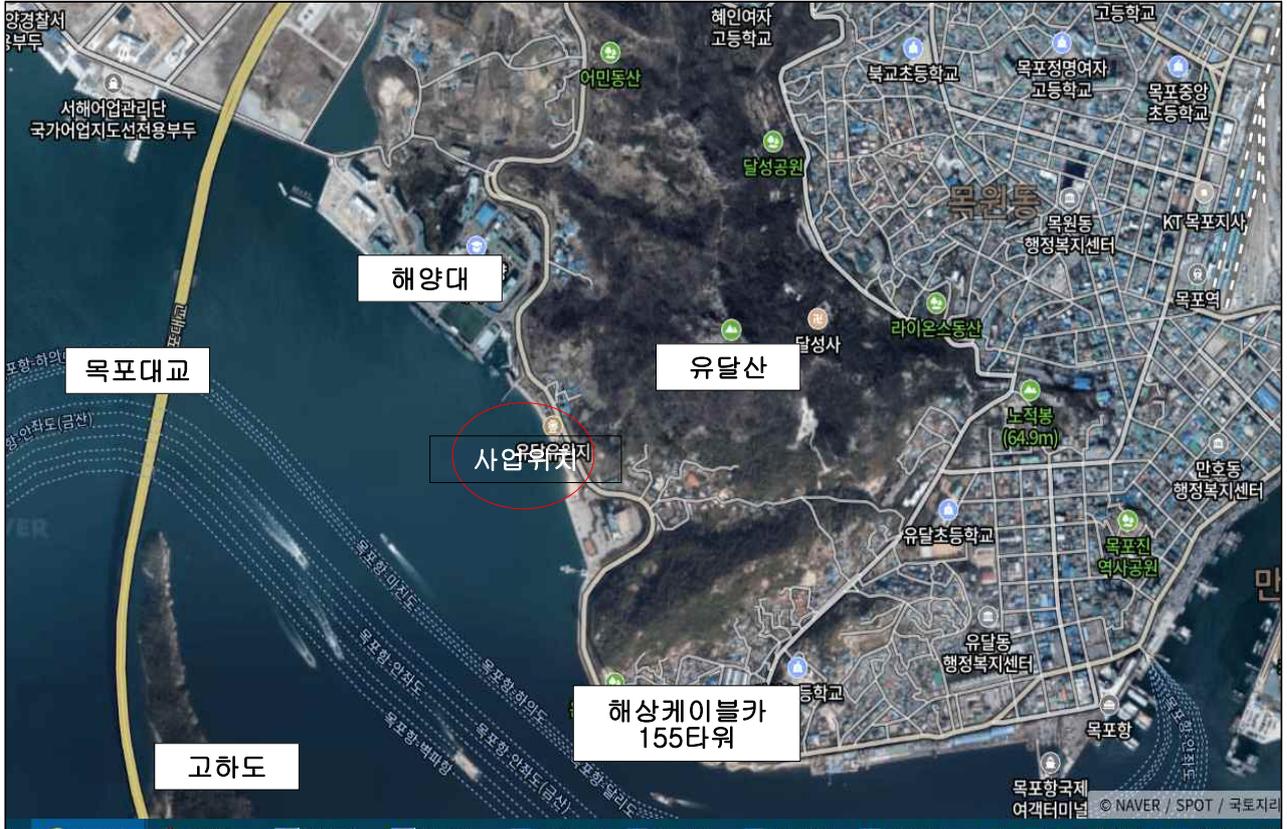
□ '23년까지 추진실적

- 기본 및 실시설계 용역 착수 : 2021. 3.
- 공유수면 점사용 협의(해양수산청) 승인 : 2022. 2.
- 도시계획시설(유원지) 실시계획 인가 고시 : 2022. 3
- 전남도 계약심사 완료 및 토목공사 착수 : 2022. 4.
- 강관과일(13EA) 항타작업 완료 : 2022. 11.
- 상부거더 제작완료 : 2023. 2.
- 강관말뚝 하부 보호공 및 두부정리 등 완료 : 2023. 8.
- TCB 상부 강관거더 설치 : 2023. 11.
- 공사 완료 : 2023. 12.

□ 기대효과

- 디자인 확장 및 개선사업으로 인한 관광객 수 증가 기대
- 관광객 증가로 인한 주변 상가 및 지역경제 활성화
- 해수부 연안정비사업('23. 12)과 연계하여 관광 시너지 효과 기대
- 문체부 해변맛길 30리 조성(24년 완료예정) 등 핫플레이스 전망

□ 위치도



□ 완공사진



춤추는 바다분수 시설 기능 개선

춤추는 바다분수 설치 후 13년이 경과함에 따라 노후화로 인하여 정상 운영이 어려운 실정이기에 기능개선사업을 통해 우리시 관광 랜드마크로써 관광수요 창출 및 지역경제 활성화에 기여하고자 추진

□ 개 요

- 기 간 : 2022. ~ 2024.
- 위 치 : 목포시 상동 평화광장 해상 150m 지점
- 총사업비 : 8,506백만원(국비 4,253, 도비 1,701, 시비 2,552)
- 사업내용 : 바다분수 시설 기능 업그레이드 1식

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	8,506	4,000	3,880	626	-
국비	4,253	2,000	2,253	-	-
도비	1,701	800	901	-	-
시비	2,552	1,200	726	626	-

□ '23년까지 추진실적

- 기능개선사업 기본설계 용역 완료 : 2023. 4.
- 기능개선사업 용역 제안서 평가위원회 개최 : 2023. 6.
- 우선협상대상자 협상 체결 : 2023. 6.
- 기능개선사업 용역 계약 및 착수 : 2023. 7.
- 분수전반 현장 재조사 및 시운전 실시 : 2023. 8.
- 부력체 조선소 입고 : 2023. 10.
- 바다분수 노후설비 철거 및 재설치 : 2023. 12.

□ 향후 추진계획

- 부력체 보수 및 기계·전기설비 설치 : 2024. 1.
- 부력체 평화광장 복귀 및 고정용 체인 연결 : 2024. 2.
- 바다분수 전력공급용 케이블 해저 포설 : 2024. 3.
- 제어판넬, 양방향 노즐 등 잔여설비 설치 및 시운전 : 2024. 4.
- 바다분수 정상공연 추진 : 2024. 4.

□ 위치도



□ 완공사진



목포종합경기장 건립

2023년 전국체전 및 전국장애인체전의 개·폐회식 및 육상경기장으로 활용될 종합경기장 건립

□ 개요

- 기간 : 2019. 12. ~ 2023. 8.
- 위치 : 목포시 대양산단로 23 일원
- 총사업비 : 116,300백만원 (국 20,000, 도 33,000, 시 63,300)
 - 2022년 사업비 : 29,100백만원 (국 4,000, 도 5,000, 시 20,100)
- 사업내용 : 주경기장 및 보조경기장 신축, 지상3층, 관람석 16,468석 등

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2021년	2022년	2023년
계	116,300	37,400	27,000	29,100	22,800
국비	20,000	8,000	8,000	4,000	-
도비	33,000	13,000	5,000	5,000	10,000
시비	63,300	16,400	14,000	20,100	12,800

□ 추진실적

- '19. 12. : 토목공사 착공
- '20. 10. : 총괄 공사 계약
- '20. 11. : 2차분 공사 착공
- '21. 11. ~ : 건축 기초 터파기 추진
- '21. 11. 30 : 토석 반출 완료
- '22. 11. : 건축 기초 콘크리트 및 스탠드 PC공사 완료
- '23. 7. : 공사 준공 및 시운전
- '23. 8. : 육상 프레대회 개최
- '23. 10.~11. : 전국체전 및 전국장애인체전 개최

□ 기대효과

- 각종 육상대회 개최 및 전지훈련팀 유치로 지역경제 활성화 제고
- 전남 서부권 중심의 대회 개최로 지역 체육의 균형 발전

□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



목포 반다비체육센터 건립

사회적 약자의 스포츠 복지 실현을 위한 목포 반다비(장애인)체육센터 건립으로 생활밀착형 체육 인프라 구축 및 생활체육 활성화 도모

□ 개요

- 기 간 : 2022. 9. ~ 2023. 9. 11.
- 위 치 : 목포시 대양산단로199번길 93-43
- 총사업비 : 10,000백만원 (국 40,000, 시 60,000)
- 사업내용 : 연면적 2,330㎡, 지상 2층(다목적체육관, 수중운동실 등)

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년
계	10,000	1,320	680	2,000	5,700	300
국비	4,000	1,000	-	1,000	2,000	-
시비	6,000	320	680	1,000	3,700	300

□ 추진실적

- '19. 3. : 2019년 생활체육시설 확충지원사업 공모선정
- '20. 4. : 반다비 체육센터 건축 설계공모 공고
- '20. 11. : 문체부 기본 및 실시설계 설명회
- '22. 7. : 도 계약심사, 시 일상감사 완료
- '22. 9. : 공사 착공
- '23. 9. : 공사 준공
- '23. 10.~11. : 전국체전 및 전국장애인체전 개최

□ 기대효과

- 장애인체육관 건립으로 장애인스포츠 복지 실현
- 장애인의 체육활동 공간 마련으로 삶의 질 향상 및 건강증진 제고

□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



수산식품 수출단지 조성

지역수산물을 활용한 고부가가치 수산식품산업 육성 및 수출전진기지 조성으로 세계 수산시장에서 주도권 확보 및 지역경제 활성화

□ 개요

- 기간 : 2016년~ 2026년
- 위치 : 목포시 대양동 1176-1번지 외 1필지(대양일반산업단지)
- 총사업비 : 1,137억원 [국비 740^{70%}, 도비 159^{15%}, 시비 159^{15%} + 토지매입비 등 79]
 - 2024년 사업비 : 20,600백만원 (국 14,420 / 도 3,090 / 시 2,143)
- 사업내용 : 건축물 2개동 신축 / 연면적 46,612m² / 지상4~5층
 - 국제마른김거래소, 임대형 가공공장, R&D시설, 냉동·냉장창고 등

□ 연도별 투자계획

(단위:억원)

구 분		총사업비	연도별 투자계획			
			'22년까지	'23년도	'24년도	'25년 이후
계		1,137	265	97	250	525
국비	70%	740	134	69	176	361
도비	15%	159	29	15	37	78
시비	15%	159	29	13	37	80
	부지매입비 등	79	73	-	-	6

□ 추진 현황

- '16. 5. : 수산식품 수출단지 조성 연구용역(전라남도)
- '17. 3. : KDI 예비타당성조사(면제 - ' 19. 1.)
- '19. 7. : 사업계획 적정성 검토 완료(기획재정부)
- '19. 10. : 지방재정 중앙투자심사 완료(행정안전부)
- '20. 12. : 기본계획 수립용역 완료 및 고시
- '21. 10. : 계획설계 완료(조달청 적정성 검토 완료 - ' 22. 1.)
- '22. 3. : 중간설계 완료(조달청 적정성 및 경제성 검토 완료 - ' 22. 6.)
- '22. 11. : 기본설계단계 총사업비 조정 완료(기획재정부)
- '23. 4. : 실시설계 완료(조달청 적정성 검토 완료 - ' 23. 8.)
- '23. 9. : 실시설계단계 총사업비 조정 완료(기획재정부)
- '24. 1. : 건축공사 착공 및 총사업비 자율조정 완료(해양수산부)
- '24. 5. : 연구동 파일공사 완료 (164본 시공 완료)
- '24. 7. : 공장동 파일공사 완료 (954본 시공 완료)

□ 향후 추진계획

- '23. 7. ~ : 폐수처리시설 파일공사 완료, 공장 및 연구동 골조공사 추진
- '25. 10. ~ : 공장동 골조공사 완료
- '26. 3. ~ : 수산식품 수출단지 조성사업 준공

□ 기대효과

- 고부가가치 수산식품산업 육성 및 수출전진기지 조성으로 세계 수산 시장에서 주도권 확보 및 지역경제 활성화

□ 위치도



□ 조감도



목포어묵 세계화 기반구축 및 육성 전략

우리 지역에서 어획되는 수산물을 활용한 고부가가치 수산식품을 제조하여 지역경제 활성화에 이바지하고 수산가공 신산업 육성 도모

□ 개요

- 사업기간 : 2021년 ~ 2025년
- 위치 : 목포시 대양동 1180-17 (대양산단 內)
- 사업규모 : 부지 5,610㎡, 건축면적 2,813㎡(1층)
 - 2개동 : 사무동(405㎡), 생산동(2,408㎡)
 - 생산장비 3대 : 대형 1대(6t/1일 생산), 중형 2대(각 1t/1일 산)
- 사업내용 : 어묵 생산시설 구축(공장, 설비 등), 연구개발 등
- 총사업비 : 100억원(도비 5050%, 시비 5050%)

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2022년	2023년	2024년이후
계	10,000	1,559	528	97	7,816
특교세	-	-	-	-	-
도비	5,000	52	485	41	4,422
시비	5,000	1,507	43	56	3,394

□ '23년까지 추진실적

- 2021년 전남형 지역성장 전략사업 선정 : '20. 8.
- 전남형 지역성장 전략사업 최종 사업계획서 확정(도 승인) : '21. 5.
- 목포어묵 HACCP 가공공장 구축을 위한 부지매입 : '21. 6.
- 목포어묵사업 기본계획 수립 용역 : '21. 9. ~ '22. 5.
- 운영방안 검토 및 기본계획 보완 : '22. 12. ~ '23. 2.
- 기본 및 실시설계 용역 추진 : '23. 6. ~ '24. 7.

□ 향후 추진계획

- 공사추진 및 장비구축 : '24. 7. ~ '25. 1.
- 시설 운영 : '25. 2. ~

□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



어촌뉴딜 300사업 (고하도항)

어촌 해상교통시설 현대화 및 핵심자원을 활용한 해양관광 활성화를 통한 어민의 지속가능한 소득기반 창출 및 소득주도성장 실현

□ 개요

- 기간 : 2021. 1. ~ 2024. 12.
- 위치 : 목포시 고하도 일원
- 총사업비 : 12,341백만원 (국 8,638 도 1,111, 시 2,592)
- 사업내용 : 공통사업1식, 특화사업 1식, 지역역량강화사업 1식

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2022년	2023년	2024년이후
계	12,341	324	696	3,464	7,857
국비	8,638	322	679	2,843	4,794
도비	1,111	-	-	336	775
시비	2,592	2	17	285	2,288

□ '23년까지 추진실적

- '21. 12. : 기본계획 고시(목포시 공고 제2021-216호)
- '22. 5. : 고하도항 지역역량강화사업 용역 착수
- '22. 8. : 특화사업(고하도항 공공건축물) 실시설계 용역 착수
- '23. 3. : 공통사업(고하도 선착장 정비) 착공
- '23. 6. : 특화사업(용오름 둘레길 정비) 착공

□ 향후 추진계획

- '24. 6. : 특화사업(마을회관, 쉼터) 착공
- '24. 8. : 특화사업(주민사랑방 및 용오름마켓) 공사 착공
- '24. 10. : 공통사업(고하도항 선착장 정비) 완료
- '24. 12. : 특화사업(5건) 및 지역역량강화사업 완료

□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



제 4차 도서(섬) 종합 개발사업

어촌 해상교통시설 현대화 및 핵심자원을 활용한 해양관광 활성화를 통한 어민의 지속가능한 소득기반 창출 및 소득주도성장 실현

□ 개 요

- 기 간 : 2018. 1. ~ 2027. 12.
- 위 치 : 관내 5개 섬(달리도,외달도,율도,고하도,장좌도)
- 총사업비 : 19,875백만원 (국 15,900 도 1,987, 시 1,988)
 - 2024년 사업비 : 3,444백만원 (국 2,871, 도 359, 시 214)
- 사업내용 : 달리도~외달도간 보행연도교 개설 등 14건

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2022년	2023년	2024년이후
계	19,875	4,270	2,501	3,738	9,366
국비	15,900	3,746	1,955	3,618	6,581
도비	1,987	292	112	7	1,576
시비	1,987	232	434	113	1,208

□ '23년까지 추진실적

- '22. 5. : 달리도~외달도간 보행연도교 설치 사업 착공
- '22. 12. : 율도 떡바위 선착장 조성 등 11개 사업 완료
- '23. 6. : 달리도 커뮤니티센터 건립공사 준공
- '23. 11. : 달리도 선착장~쪽박섬간 연결도로 공사 준공

□ 향후 추진계획

- '24. 8. : 달리도~외달도 간 보행연도교 설치 사업 추진 중
- '25. 9. : 달리도~외달도 간 보행연도교 설치 사업 완료

□ 위 치 도



목포 달리도항, 어망촌항 '슬로우 아일랜드' 조성사업

어촌 해상교통시설 현대화 및 핵심자원을 활용한 해양관광 활성화를 통한 어민의 지속가능한 소득기반 창출 및 소득주도성장 실현

□ 개요

- 기간 : 2019. 1. ~ 2023. 12.
- 위치 : 목포시 달리도·외달도 일원
- 총사업비 : 13,436백만원 (국 9,405 도 1,209, 시 2,822)
- 사업내용 : 공통사업1식, 특화사업 1식, 지역역량강화사업 1식

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	13,436	10,983	2,453	-	-
국비	9,405	8,461	944	-	-
도비	1,209	912	297	-	-
시비	2,822	1,610	1,212	-	-

□ '24년까지 추진실적

- '20. 4. : 기본계획 고시(목포시 공고 제2020-116호)
- '21. 5. : 공통사업(달리도 선착장 등 3개 사업) 완료
- '23. 6. : 특화사업(쉬어가 건립공사 등 11개 사업) 완료
- '23. 12. : 사업 준공 보고

□ 향후 추진계획

- 해당없음

□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



1897 개항문화거리 도시재생 뉴딜사업

목포 원도심 지역 정체성 강화 및 사회·경제적 성장기반 확충 등을 통한 주민 삶의 향상 등으로 도시경쟁력 제고

□ 개요

- 사업기간 : 2018 ~ 2024
- 위 치 : 만호동 일원 295km²
- 사업비 : 345.08억원 (국비 150억, 시비 129.08억, 기타 66억 (H 45.5, 기금 20, 민간 0.5))
 - 2023년 사업비 : 2,858백만원 (시비)
- 사업내용 : 개항문화거리 관광루트개발 등 9개 마중물사업

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	27,908	12,689	8,130	4,181	2,858
국비	15,000	7,850	4,641	2,509	-
도비	-	-	-	-	-
시비	12,908	4,839	3,489	1,722	2,858

□ '23년까지 추진실적

- '17. 12. : 도시재생 뉴딜사업 선정(중심시가지형)
- '18. 12. : 도시재생특별위원회 실현가능성 및 타당성 평가 통과(국토부)
- '19. 4. : 1897 개항문화거리 도시재생 뉴딜사업 활성화계획 고시
- '19. 4.~ : 마중물 사업별 사업추진
- '21. 10. 18. : 활성화계획 1차 변경 승인 및 고시
- '22. 12. 26. : 활성화계획 2차 변경 승인 및 고시
- '23. 12. 26. : 활성화계획 3차 변경 승인 및 고시

□ 향후 추진 계획

- '24. 7. ~ : 도시재생 활성화계획 국토부 변경승인 추진
 - 사업기간 변경 : 총사업기간 연장 '18~'24→'18~'25(증 1년)
 - 사업비 변경 : 어울림플랫폼 및 청년 인큐베이팅 설계변경 공사비증가
 - 세부사업 신설 : 도시재생사업 모니터링 및 활성화계획 변경 용역

□ 구상도



□ 조감도



서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업

쇠퇴하는 보리마당 개발을 통해 지역 활성화 및 주민의 삶의 질을 향상시키고, 특색있는 골목길, 언덕을 조성하여 관광객에게 볼거리와 힐링 공간 제공

□ 개 요

- 사업기간 : 2018 ~ 2025
- 위 치 : 서산동 보리마당 일원 111,645㎡
- 사 업 비 : 232.39억원(국비 100, 도비 16.68, 시비 115.41, 기타 0.3)
- 사업내용 : 청년문화예술 창작촌 조성 등 12개 마중물사업

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	23,209	18,000	5,209	-	-
국비	10,000	10,000	-	-	-
도비	1,668	1,668	-	-	-
시비	11,541	6,332	5,209	-	-

□ '23년까지 추진실적

- '17. 12. : 도시재생 뉴딜사업 선정(주거지지원형)
- '19. 4. : 서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업 활성화계획 고시
- '20. 7. ~ '21. 1. : 공영주차장 및 공중화장실 조성 완료
- '21. 4. ~ '22. 2. : 보리마당로 가로정비 조성 완료
- '22. 1. ~ '23. 4. : 보리언덕 조성 완료
- '22. 11. ~ '23. 8. : 순환형 임대주택 진입로 정비 및 리모델링 완료

□ 향후 추진 계획

- '24. 6. ~ : 4차 활성화계획 변경 및 마중물사업별 미완료사업 추진

□ 위치 도



□ 구 상 도



만호 유달동 일원 간판정비

만호 유달동 일원 노후된 간판을 지역 특성에 맞는 간판으로 개선하여 지역 이미지 제고 및 상권 활성화 도모

□ 개요

- 사업기간 : 2023 ~ 2024
- 위 치 : 만호동 일원 (모자아트갤러리~목포광주약국 구간)
- 총사업비 : 385백만원
 - 2023년 사업비 : 149백만원 (국 44, 시 105)
- 사업내용 : 사업구역 내 노후간판 및 건물 입면정비

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	385	210	149	61	175
국비	44	44	44	-	-
도비	-	-	-	-	-
시비	341	166	105	61	175

□ '23년까지 추진실적

- '23. 2. 23. : 좋은간판 나눔 프로젝트 선정
- '23. 6. 16. : 간판개선사업 주민설명회 개최
- '23. 6. 19. : 광고물 등 정비시범구역 지정 및 고시
- '23. 7. 26. : 1차 사업구간 간판 디자인 용역 완료
- '23. 12. 19. : 2차 사업구간 간판 디자인 용역 완료
- '23. 12. 20. : 1차 사업구간 간판 제작·설치 완료

□ 향후 추진 계획

- '24. 6. 24. : 2차 사업구간 간판 제작·설치 완료

□ 위치 도



□ 개선 현황

개선 전

개선 후



근대역사문화공간 활성화 사업 추진

목포의 역사와 문화를 간직하고 근대건축자산이 많아 ‘지붕없는 박물관’으로 불리는 유달, 만호동 일대를 보존하고 재생 활성화하여 명품공간 조성

□ 추진배경

- (국가유산청 공모) 목포의 근대기 역사문화를 간직한 유달, 만호동 일원을 국내 최초 공간단위 문화유산으로 등록하여 5개년 공모사업 추진
- (근대역사 보존) 목포 근대역사문화를 아카이브하고, 건축물을 보수 및 정비, 주변 경관을 개선하여 쾌적한 공간으로 조성
- (지역경제 활성화) 문화유산 거점공간을 조성하고 분위기를 확산하여 관광거점 역할 및 지역경제 활성화 기여

□ 사업개요

- 총 사업비 : 500억원 규모(국비 250, 도비 100, 시비 150) * 현재 194억원
- 사업기간 : 2021년 ~ 2025년
- 위치 : 만호·유달동 일대 근대역사문화공간
- 주관부처 : 국가유산청
- 사업규모 : 면적 114,038㎡
- 사업내용 : 우수 근대건축자산 매입 및 보수, 활용, 가로경관 개선, 관광자원화 추진(전시 및 체험공간 등 콘텐츠 구축)

□ 추진상황(추진율 : 70% / 2024년 목표율 : 80%)

- 근대역사문화공간 재생 활성화 추진 전략 기반 조성
 - 「목포 근대역사문화공간 보존 및 활용에 관한 조례」 제정 ('19. 10.)
 - 목포 근대역사문화공간 종합정비계획 수립 완료 ('21. 6.)
 - 목포 근대문화자산 아카이브 구축 및 정밀실측 완료 ('21. 12.)
 - 목포 근대역사문화공간 종합활용 및 디자인(BI) 개발 완료 ('23. 12.)
- 근대건축자산 정비 및 경관회복 사업 추진
 - 목포 근대역사문화공간 내 우수 근대건축자산 10개소 매입 및 보수 ('23. 8.)

- 구 호남은행 목포지점(등록문화재), 갑자옥모자점 등
- 경관회복 지중화 공사
 - 구 목포공립심상소학교 강당 100m, 구 목포일본영사관 50m ('22. 12.)
 - 갑자옥모자점 ~ 목포천막사 200m (추진중)
- 역사성 보존 및 가로경관 정비 ('23. 12.) : 오픈스페이스 조성(4개소)
 - 민어거리 쉼터, 갑자옥 쉼터, 유달초 앞 쉼터, 국도1,2호선 기점공간 정비
 - 목포진 초입 오픈스페이스 조성 완료
 - 유달 · 만호동 일원 골목길 정비사업 (추진중)
 - 유달 · 만호동 일원 도로조명 및 경관조명 설치 사업 (추진중)

○ **근대문화유산 관광자원화**

- 1차 매입 근대건축자산 활용 관광자원화 및 관광거점 역할
 - 목포 대중음악의 전당, 목포모자아트갤러리1, 2관, 문화도시 꿈지락실험실 등 전시 및 체험 관광자원으로 활용

□ **향후계획**

- '24. 9 ~ 12. : 근대건축자산 2차 매입(대상예정지 3개소)
- '24. 9 ~ 12. : 근대역사문화공간 홍보 및 안내
- '24. 9 ~ 12. : 근대역사문화공간 경관회복 사업 추진
- '25. 1 ~ 12. : 근대역사문화공간 전시 및 체험공간 확충 및 관광자원화

□ **소요예산 : 50,000백만원**

(단위 : 백만원)

구분	총 계	기투자	'21	'22	'23	'24	'25	'26이후	비 고
총계	50,000	11,020	3,000	3,820	1,200	400	2,000	28,560	※'25~'26년도 사업비 미정
국비	25,000	5,510	1,500	1,910	600	200	1,000	14,280	
도비	10,000	2,204	750	764	240	60	400	5,712	
시비	15,000	3,306	750	1,146	360	140	600	8,568	

※ '24년도까지 확보 사업비 :19,440백만원

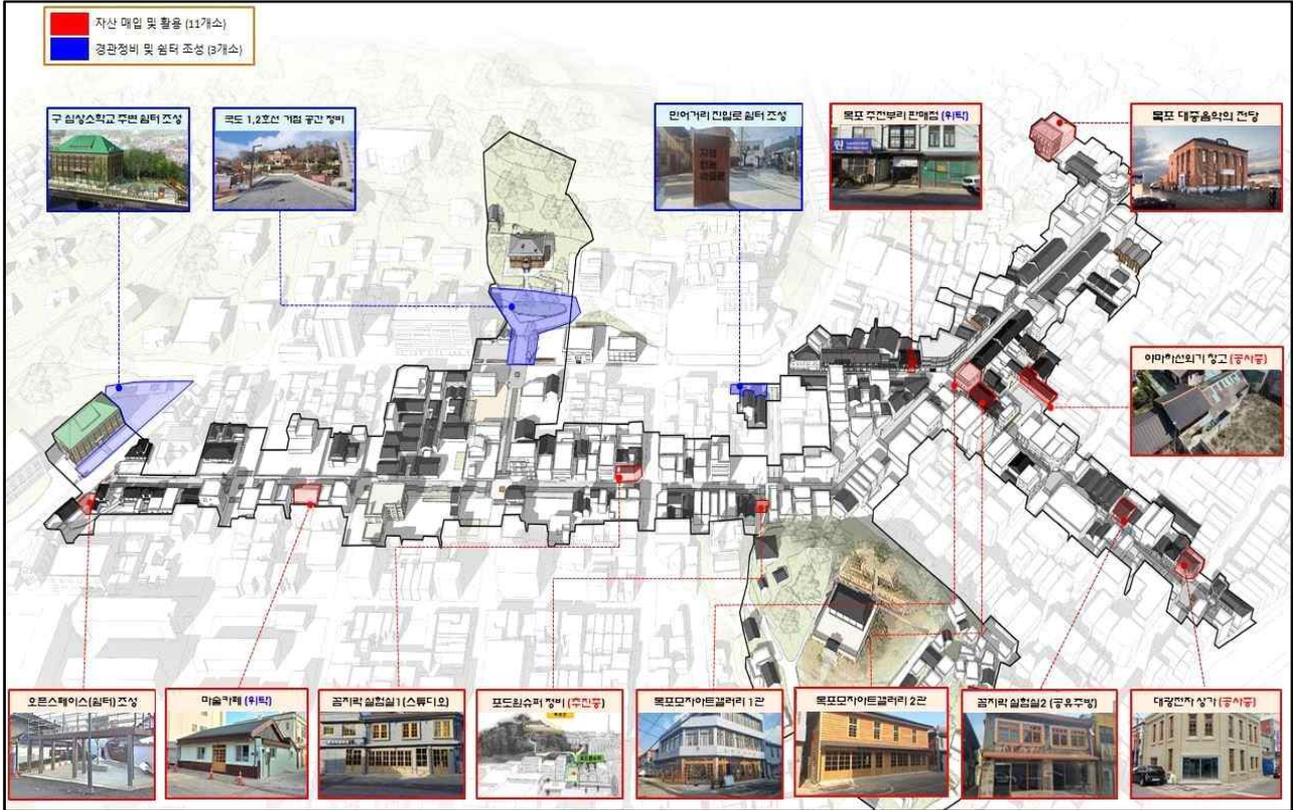
※ 재정 배분율 [국비 5 : 지방비 5 (도 4 : 시 6)]

※ 국가유산청 여건에 따라 국비 축소 가능성이 높음

균특회계 사업비 확보를 통해 종합정비계획대로 사업 지속 추진

참고 1

위 치 도



참고 2

조 감 도

		
목포 대중음악의 전당	곰지락 실험실1	곰지락 실험실2
		
유유랜드	심상소학교 휴게공간 조성	국도1,2호선 기점공간 정비

목포 해변맛길 30리 조성사업

목포시의 아름다운 해변을 활용 관광객 및 시민들에게 바닷길 도보 여행길을 제공하고, 문화·역사·주변 관광자원과 연계한 낭만과 맛이 있는 관광자원 조성을 통해 관광활성화에 기여

□ 개요

- 기간 : 2020 ~ 2025
- 위치 : 평화광장~갯바위~남항~삼학도~목포항~해양대
- 총사업비 : 10,000백만원 (균특전환 5,000, 시비 5,000)
 - 2023년 사업비 : 600백만원 (균특전환 300, 시비300)
- 사업내용

구간	컨셉	위치	도입시설	비고
계		5구간 12.0km		
1	바닷가 미술관길	평화광장~남항	조형미술관, 전망쉼터, 목교, 해변데크	2.6km
2	환경보호 생태길	남항~대삼학교	습지생태원, 철새관찰장, 갈대숲길	2.3km
3	온가족 나들이길	대삼학교~요트마리나	사계정원, 조형물, 포토존, 경관시설	1.8km
4	개항 역사문화길	요트마리나~수협직판장	어시장 상징물, 근대역사체험존, 해변쉼터	2.4km
5	해변 연인의 길	수협직판장~해양대	바다전망대, 바닷길 포토존, 안내판	2.9km

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2022년	2023년	2024년이후
계	10,000	6,000	800	600	2,600
국비	-	-	-	-	-
도비	5,000	3,000	400	300	1,300
시비	5,000	3,000	400	300	1,300

□ '23년까지 추진실적

- 목포 해변맛길 30리 2단계(5구간) 공사발주

□ 향후 추진계획

- 목포 해변맛길 30리 2단계(5구간) 준공 - 2024년
- 목포 해변맛길 30리 1단계(1. 4구간) 추진 - 2025년

□ 기대효과

- 아름다운 해변풍광과 근대역사 문화공간, 맛이 어우러지는 시너지 효과를 극대화하여 다시 찾고 싶은 관광도시 브랜드 가치 제고

□ 위치도



□ 완공사진 (조감도)



용당1동 공영주차장 주차타워 조성

상가 및 다세대 주택 밀집 구역이며, 지역 내 가장 활성화되고 있는 재래시장 주변 구역으로 주차 공간이 부족하여 주택가와 도로변 주차로 인한 교통체증 및 시민들의 불편 해소를 위함

□ 개요

- 기 간 : '22. 2. ~ '25. 12. <4년>
- 위 치 : 용당동 965-25번지 외 5필지(용당1동행정복지센터 옆)
- 총사업비 : 53억원[^도 50%18, ^시 50%18, ^{기타(시비)}17] **<전액확보>**
 - ※ 총 53억원 : 건축 33, 전기 8, 통신 5, 소방 5, 기타(보상 등) 3
- 사업내용 : 지사 2층(3단), 주차면수 128면

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2022년	2023년	2024년
계	5,300	-	2,800	1,100	1,400
국비	-	-	-	-	-
도비	1,800	-	1,300	500	-
시비	3,500	-	1,500	600	1,400

□ '24년까지 추진실적

- '21. 11. : 「지방재정 투자심사」자료 제출^{2022년도 주차환경개선지원사업}
- '22. 2. : 실시설계 용역 추진^{건축, 전기·통신, 소방, 지반조사 등}
- '22. 4. : 주민설명회 개최^{용당1동 주민 등}
- '22. 9. ~ '23. 3. : 토지수용^{건물1동, 토지165㎡} 위한 도시관리계획 결정
- '23. 4. ~ 12. : 토지보상 완료 및 지장물 철거(1동)
- '24. 4. ~ 8. : 행정절차 이행 완료(건설기술심의·공공디자인심의 등)

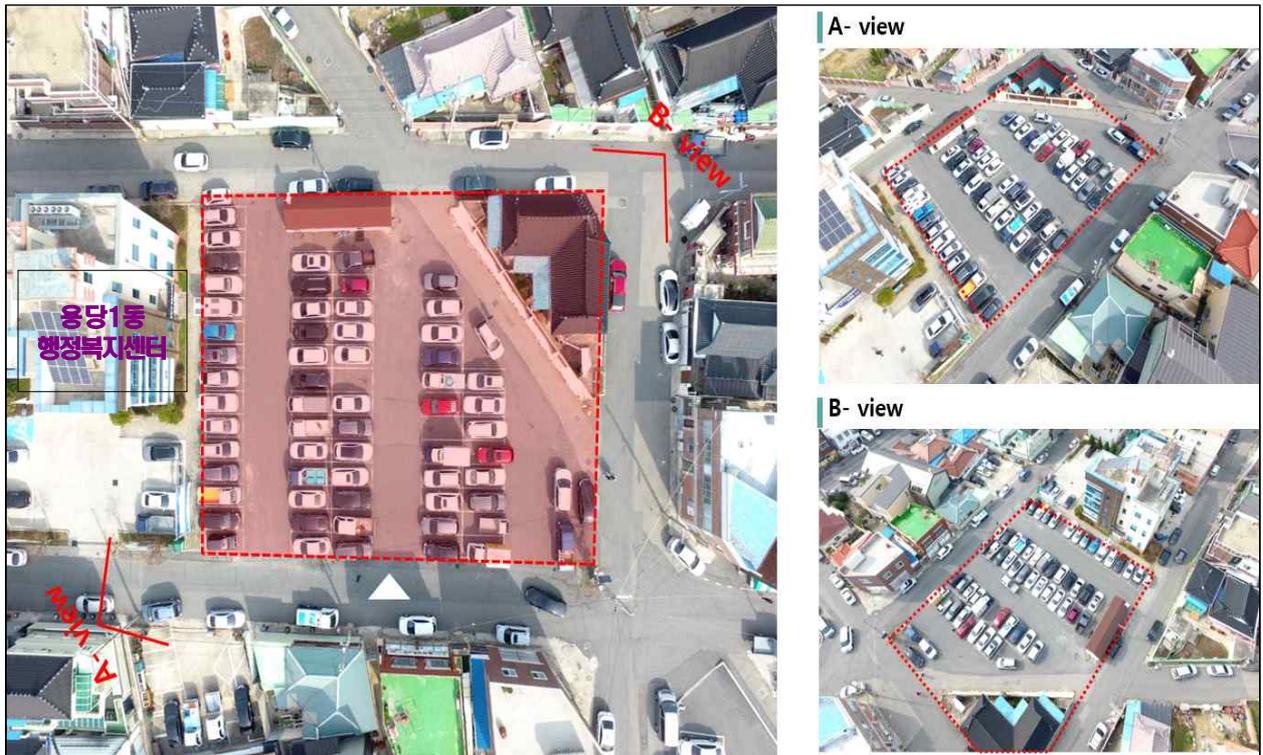
□ 향후 추진계획

- '24. 8. ~ : 도 계약심사 추진
- '24. 9. ~ : 공사 착공 * 연내 완공 후 '25. 1분기 시범 운영 ⇨ 3월 개장

□ 위치도



□ 현장사진



임성재해위험지역 정비사업

집중호우시 도심을 관통하는 소하천의 범람우려 및 내수배제 불량으로 상습침수가 발생하는 석현뜰 지역을 대상으로 침수방재사업 추진으로 안전한 생활환경 조성

□ 개요

- 사업기간 : 2021년 ~ 2026년
- 위 치 : 목포시 석현동 1048번지 일원(석현뜰 일원)
- 총사업비 : 427억원(국비^{50%} 213, 도비^{4.6%} 20, 시비^{45.4%} 194)
 - 2023년 사업비 : 8,140백만원 (국 4,070 도 407 시 3,663)
- 사업내용 : 우수지 및 배수펌프장 1개소, 소하천 정비 등

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	42,700	3,716	8,140	7,692	23,152
국비	21,350	1,858	4,070	2,175	13,247
도비	1,949	-	407	217	1,325
시비	19,401	1,858	3,663	5,300	8,580

□ '23년까지 추진실적

- '20. 2. : 자연재해위험개선지구 타당성 조사 추진
- '20. 10. : 자연재해위험개선지구 지정·고시
- '21. 4. ~ : 용역 착수 및 과업 이행(화신엔지니어링 외 4개사)
- '22. 9. : 사업 추진을 위한 전문가 자문회의(행정안전부)
- '22. 11. : 전문가 자문회의 조치계획 보고(행정안전부)
- '23. 7. : 기본설계 사전검토 완료(행정안전부)

□ 향후 추진계획

- '24. 10. : 행정절차 완료(사전설계 검토, 기술심의, 원가심사 등)
- '24. 11. : 정비사업 공사 추진

하수도정비 중점관리지역 정비사업

30년 빈도 침수 피해를 대비하여 하수도정비 중점관리지역으로 지정되어 하수도시설 확충 등 정비를 추진하여 도시침수 예방

□ 개요

- 사업기간 : 2013년 ~ 2026년
- 위 치 : 용당 1·2동, 상동 일원
- 총사업비 : 35,016백만원[국비 70%, 시비 30%]
 - 2023년 사업비 : -
- 사업내용 :
 - 1차:입암대하수도 바닥정비 L=1.31km, 상리대하수도 PC암거 L=121m
 - 2차:상동지구 방류관로(D1200) L=827m, 제어관리시스템 1식, 남해유수지 개선 등

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년이후
계	35,016	31,833	-	-	3,183
국비	24,511	24,511	-	-	-
시비	10,505	7,322	-	-	3,183

□ '23년까지 추진실적

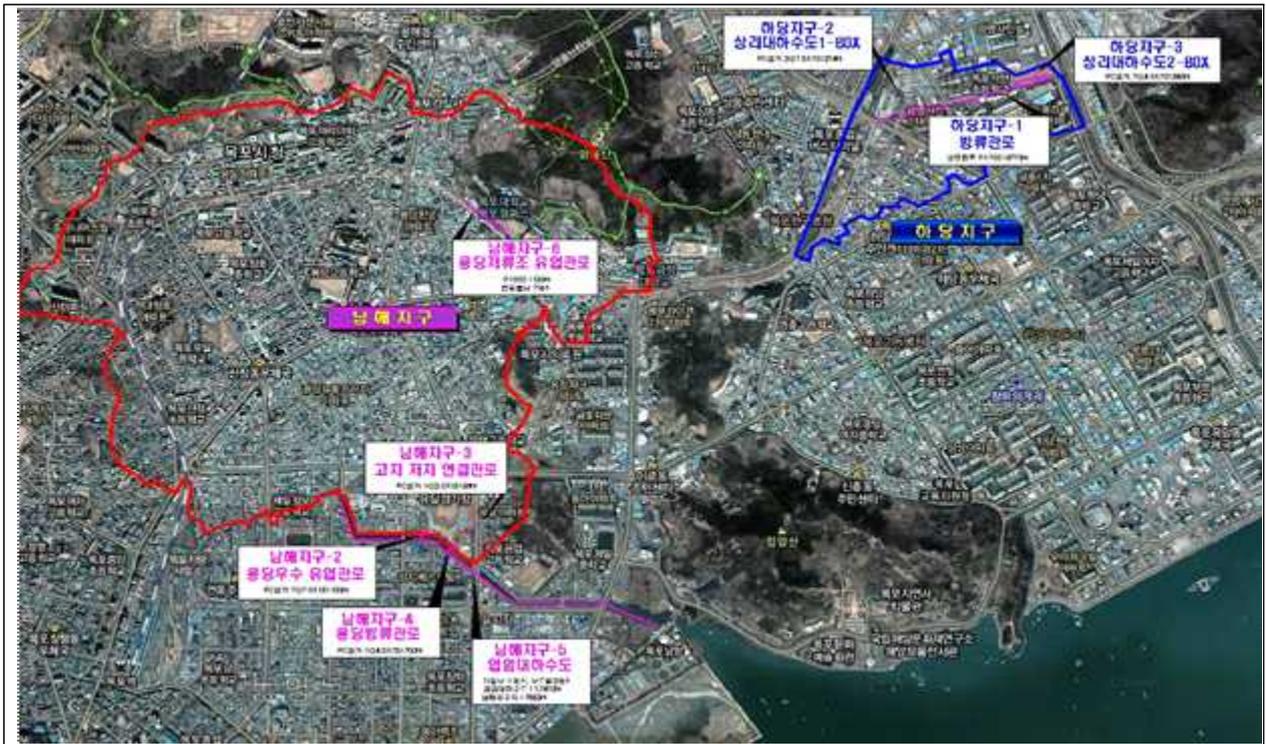
- '13. 2. : 하수도정비중점관리지역 지정 고시(환경부)
- '14. 9. ~ '16. 9. : 설계용역 및 행정절차 이행
- '17. 2. ~ 4. : 1·2차분 공사 착공
- '18. 11. : 중점관리지역 1차분 공사준공
- '22. 2. : 2차분 공사 준공
- '22. 4. : 사업계획 변경(3단계 구역 반영) 한국환경공단 자문
- '23. 12. : 사업계획 변경 신청 및 협의

□ 향후 추진계획

- '24. 12. : 사업계획 변경협의 완료

○ '25. 1. : 잔여사업비 확보 및 정비사업 추진

□ 위치도



□ 3단계 사업구역 위치도



